



**RPN - INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO LTDA.**  
 CNPJ: 07.044.288/0001-45 - ICMS 90322073-21  
 RUA PIO XII, Nº 23, CENTRO - PATO BRANCO - PR

**PRÓPRIO:** SEDE CRECI 6ª REGIONAL DE PATO BRANCO

**PRAZO DE OBRA:** 360

**COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES**

Vigência: 15/09/2023

\* PRAZO DE OBRA EM DIAS CORRIDOS

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 1.749.654,57			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 69.986,18	4,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 13.997,24	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 22.220,61	1,27%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 22.827,06	1,23%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 139.022,74	7,40%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 120.827,27	5,65%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		0,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 388.881,10				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 2.138.535,67				Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			22,23%	OK		Com CPRB	20,34%	22,12%	25,00%

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

\_\_\_\_\_  
 LUIZA BORSATTI  
 Responsável Técnico  
 Carimbo e Assinatura